



## Huskeliste vedrørende måleblade

|                              |                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                           | Henvisning                 |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Hovedregel</b>            | Målebladet skal være tydeligt og læsbart. Dette gælder fx både i forhold til de valgte signaturer, tekstens placering og den valgte tekststørrelse. |                                                                                                                                                                                                                                                                           | BMA § 36 stk. 4            |
| <b>Generelle oplysninger</b> | Ejendom                                                                                                                                             | Matr.nr, ejerlav, kommune                                                                                                                                                                                                                                                 |                            |
|                              | Opmålingstidspunkt                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                              | Ansvarlig landinspektør                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                              | Opmålingsdistrikt                                                                                                                                   | NB: Kun nødvendigt, hvis evt. fikspunkter ikke er angivet med fuldt nummer.                                                                                                                                                                                               |                            |
|                              | Nordpil                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                              | Målforhold                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                            |
|                              | Koordinatsystem                                                                                                                                     | Gerne placeret oven over koordinatliste.                                                                                                                                                                                                                                  |                            |
|                              | Evt. oplysninger om RTK-tjeneste                                                                                                                    | Gerne placeret oven over koordinatliste eller i "korthovedet"                                                                                                                                                                                                             |                            |
| <b>Koordinatlisten</b>       | Skal koordinatlisten omfatte fikspunkter?                                                                                                           | Ikke RTK-måling: Fikspunkter skal medtages og koordinater skal stemme med de officielle koordinater. (jf. Valdemar)<br><br><u>RTK-måling:</u> Kan evt. medtages. Geodatastyrelsen er kun interesserede i oplysninger, såfremt fikspunkterne nykoordineres ved RTK-måling. |                            |
|                              | Er punktbeskrivelsen entydig?                                                                                                                       | Undgå bl.a. dubletter                                                                                                                                                                                                                                                     |                            |
|                              | Er der overensstemmelse mellem koordinatliste og konstruktion f. s. v. angår antal og skelpunkter?                                                  | Ved flere måleblade fx vejudskillelser er det acceptabelt, at koordinater til punkter i 'overlappet' kun fremgår på én af koordinatlisterne                                                                                                                               |                            |
|                              | Er der oplysning om afmærkning eller hvordan skellet fremtræder på stedet?                                                                          | Kan både fremgå af konstruktionen og/eller koordinatliste. Fx<br>- skel / bygningshjørne<br>- skel / hegn                                                                                                                                                                 | § 27, stk. 6. § 36, stk. 3 |
|                              | Ingen afmærkning?                                                                                                                                   | Evt. dispensation for manglende afmærkning skal vedlægges ved indsendelse af sagen<br>Forklaring på, hvorfor et punkt ikke er afmærket kan evt. fremgå af anden tekst på målebladet. Fx:                                                                                  |                            |

|                   |                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                   |                                                                                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Punkterne 102-120,125-127: Midte af vandløb.</li> <li>- Dyrkningsgrænse</li> <li>- Kystlinje (højeste daglige vande)</li> </ul> Angiv hvorledes skellet fremtræder på stedet.                                                                                                                                     |              |
|                   | Er der koordinater til nærvedliggende bygninger og andre terrængenstande af varig karakter?  | På målebladet skal medtages mindst to hjørner på bygninger, såfremt bygninger er beliggende indenfor en afstand af 20 meter af de indmålte skel.<br><br>Alternativt kan der være mål til andre terrængenstande af varig karakter.<br><br><b>Andre bygninger, som fx medtages på målebladet som hjælp til orientering, behøver ikke at være målsat.</b>     | § 28, stk. 3 |
|                   | Er koordinater til indlægningspunkter i parentes?                                            | Oplysning om indlægningsmål kan evt. fremgå af konstruktionen.<br><br><u>Eksisterende målsatte skel må ikke markeres som indlægningsmål.</u> Som dokumentation i forbindelse med korttilpasninger, kan måleblade og anden måledokumentation vedlægges under øvrige dokumenter                                                                              | VMK 4.3.1*   |
|                   | Er der koordinater til gl. punkter, som ændrer kvalitetsklasse?                              | Punkter som op- eller nedklassificeres, skal fremgå af målebladet.<br><br>Alternativt kan der vedlægges en redegørelse, som dokumentation.                                                                                                                                                                                                                 |              |
| <b>Afmærkning</b> | Er nye skelforløb afmærket i begge endepunkter? (både gl. og nye skelpunkter skal afmærkes)? | Bemærk, at et skel, som forbinder to gamle skelkredse, også betragtes som et nyt skel.<br><br>Evt. sideskel skal hverken afmærkes eller målsættes, hvis det af målebladet fremgår, at der ikke er knæk i det i det nye skel det pågældende sted.<br><br>En forlængelse af et gammelt skel, betragtes også som et nyt skel, der skal målsættes og afmærkes. |              |
|                   | Er alle skel omkring en ny ejendom afmærket? BMA § 27 stk. 3                                 | Afmærkning af nye skel og bestående skel om ejendomme, som hovedformål skal anvendes til bebyggelse, industri, idrætsanlæg, oplagsplads el. lign<br><br><b>NB:</b> Dokumentation for afmærkning kan ske ved forevisning af tidligere måleblad, når landinspektøren bekræfter på måleblade/erklærer, at afmærkningen forefindes i marken.                   |              |
|                   | Er der punkter, som først afmærkes senere? (Afmærkning kan udskydes i max. 1 år)             | Af hensyn til grundejer er det ønskeligt, at det fremgår af målebladet, når afmærkning sker senere.                                                                                                                                                                                                                                                        |              |

|                             |                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |                           |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Areal</b>                | Er der tilstrækkelige mål til at kunne beregne efter opmåling?    | Bemærk, at der kan henvises til måleblade i tidligere sager, såfremt de tidligere målinger er af samme kvalitet.                                                                                      |                           |
|                             | Kan beregningsmåden forbedres?                                    |                                                                                                                                                                                                       |                           |
|                             | Omfatter målebladet hele konstruktionsarealet?                    | Tjek for eksempel, at koordinatlisten ikke er placeret over dele af konstruktionen                                                                                                                    |                           |
| <b>Veje</b>                 | Er evt. private fællesveje medtaget på målebladet?                | Gælder veje, der 1) findes i <u>marken</u> og er optaget på matrikelkortet eller 2) som søges optaget på matrikelkortet.                                                                              |                           |
|                             | Er vejbredde anført på målebladet?                                | Der skal være overensstemmelse mellem oplysning om bredde på erklæring og på målebladet.                                                                                                              |                           |
|                             | Er vej kategorier anført på offentlige veje?                      | Det er hensigtsmæssigt, at det fremgår, om der er tale om en kommune- eller statsvej, samt hvorvidt det er en privat fællesvej, så sagsbehandleren ved, at der er taget stilling.                     | VMA 23.1/BMA § 36, stk. 5 |
|                             | Fremgår vejnavne på målebladet                                    | Hensigtsmæssigt, men ikke et krav                                                                                                                                                                     |                           |
|                             | Er der mål til alle 'vejskel' ved udskillelse af en offentlig vej | Ved en supplerende vejudskillelse kan GST acceptere et 'supplerende måleblad', såfremt der er et passende antal fællespunkter mellem nyt og oprindeligt vejudskillelsesmåleblad.                      | BMA § 38, stk. 8          |
|                             | Fremgår det tydeligt, hvis vejen ikke knækker i et sideskel       | Se også mellempunkter og lige linjer.                                                                                                                                                                 |                           |
|                             | Er der overlap eller kombinationslinje, hvor målebladet deles?    |                                                                                                                                                                                                       |                           |
| <b>Labile grænser</b>       | Er grænsen bestemt ved måling eller konstruktion?                 | Hvis en labil grænse er indlagt efter ortofoto skal det fremgå af målebladet, hvilket ortofoto, der er anvendt. (Producent og årstal)                                                                 |                           |
|                             | Skal skelpunkter i en labil grænse være målsat                    | Ved visse labile grænser er det ikke nødvendigt at medtage koordinater, i stedet kan man fx på konstruktionen anføre 'midte af vandløb'<br><br>Skelpunkter mod kystterritoriet skal altid være målsat | § 28, stk. 4              |
| <b>Konstruktio-<br/>nen</b> | Er der entydighed i målebladets konstruktion?                     | Er det fx muligt at skelne mellem skel, bygninger og evt. ejerlavsgrenser                                                                                                                             |                           |
|                             | Er skellet synligt i marken?                                      | Hvis <b>eksisterende</b> skel ikke er synlige, angives dette som blindt skel                                                                                                                          |                           |
|                             |                                                                   |                                                                                                                                                                                                       |                           |

|                                                                 |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                 | <p>Fremgår det af målebladet, om punkter er beliggende i en ret linje?</p> <p>(Indrykkede punkter eller mellempunkter i rette linjer)</p> | <p>Enten retlinjetegn på konstruktionen eller angivelse i koordinatlisten som mellem-punkt.</p> <p>Angives på målebladet ved</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Målsætningen ved mållinje</li> <li>- Retlinjetegn med dimensionsmål på skelside</li> <li>- Angivelse i koordinatlisten med bemærkningen mellempunkt/indrykket punkt</li> </ul> | Se eksempler bilag A |
|                                                                 | Afspejler udvisere de faktiske skel?                                                                                                      | Med det digitale matrikelkort kan korttilpasninger resulterer i deformationer, som ikke må fremgår af målebladet.                                                                                                                                                                                                                                        | Se bilag B           |
|                                                                 | Er punktnre. på konstruktionen læsbare?<br>- Og er de placeret hensigtsmæssigt?                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
|                                                                 | Er delnre. vist?                                                                                                                          | Delnre. angives som minimum for alle nye jordstykker                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                      |
|                                                                 | Er delnumre placeret i nye parceller, så der er plads til, at GST kan påføre nye matr.nre.?                                               | Hvis der ikke levnes plads til nye matrikelnumre må der enten vælges et andet målforhold eller anvendes "henviser"-pile                                                                                                                                                                                                                                  |                      |
|                                                                 | Er bortfaldne skel og matr.nre. overstreget?                                                                                              | Det er ikke et krav, at bortfaldne skel og matrikelnumre fremgår af målebladet, men hvis de er med, skal de være overstregede.                                                                                                                                                                                                                           |                      |
|                                                                 | Er krumningsradier angivet?                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
|                                                                 | Er der korrekt sammenhæng mellem oplysning om radier ved parallelle skel (fx ved veje)?                                                   | FX: 10 meter bred vej. Radius 1: 200 meter, radius 2: 210 meter                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                      |
| <b>Sammenhæng med andre dokumenter / digital indlægningsfil</b> | Er der overensstemmelse mellem målingens kvalitet jf. måleblad og punkternes kvalitetsklasse i indlægningsfilen?                          | Bemærk særlige regler for punkter i labile grænser. Uanset målingens kvalitet indlægges skelkredse i labile grænser med klasse 3.                                                                                                                                                                                                                        |                      |
|                                                                 | Er der overensstemmelse mellem arealer og beregningsmåder på måleblad og i skematisk redegørelse?                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | § 32 stk. 2          |

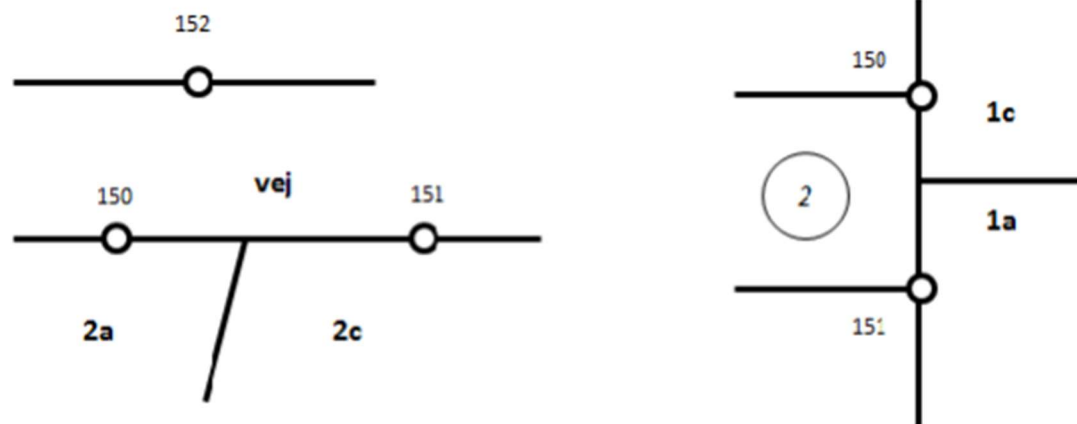
|                      |                                                                                                      |                      |  |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--|
|                      | Er delnumre i overensstemmelse med sagens øvrige dokumentation (skematisk redegørelse, skøder m.v.?) |                      |  |
| <b>Tekniske krav</b> | Format                                                                                               | Se kasse næste side. |  |

Kort opsummeret er kravene som følger:

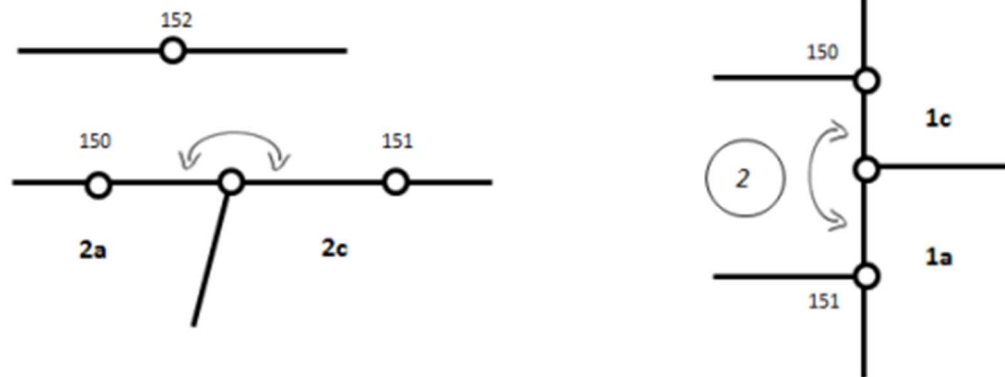
|                              |                                                                                  |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| Krav til digitale måleblade: |                                                                                  |
| Komprimering:                | LZW                                                                              |
|                              | Macintosh Packbits                                                               |
| Opløsning:                   | 300 x 300 dpi eller 400 x 400 dpi                                                |
| Størrelse:                   | Gældende A – eller banestørrelse som beskrevet i bilag 'Målebladets format'      |
| Farvevalg:                   | Værdien skal mindst være 8 bits/2 farver eller 24 bits, hvis der er flere farver |

## Bilag A: Signatur for rette linjer

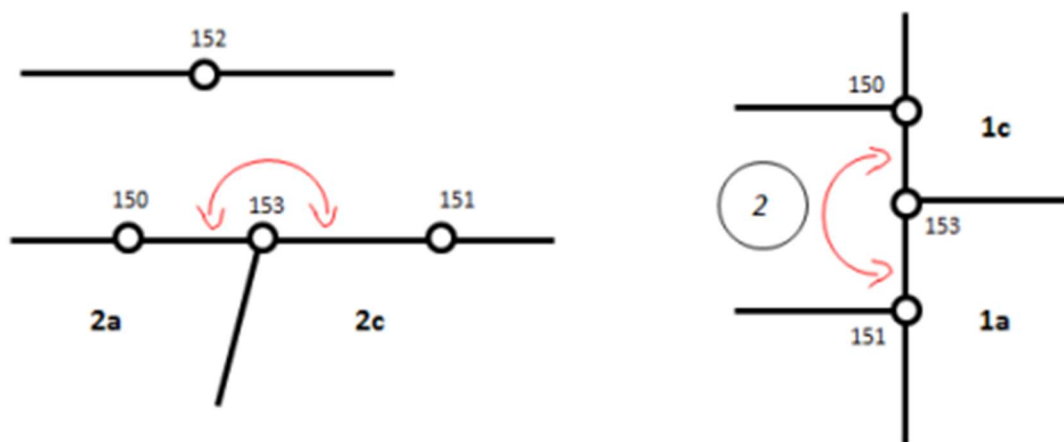
\*) Vejledning om matrikelkortet og dets ajourføring, den 25. august 2008



*Den målsatte skelstrækning ved pkt.nr. 150 og 151 brydes ikke og sideskellet angives til linien.*

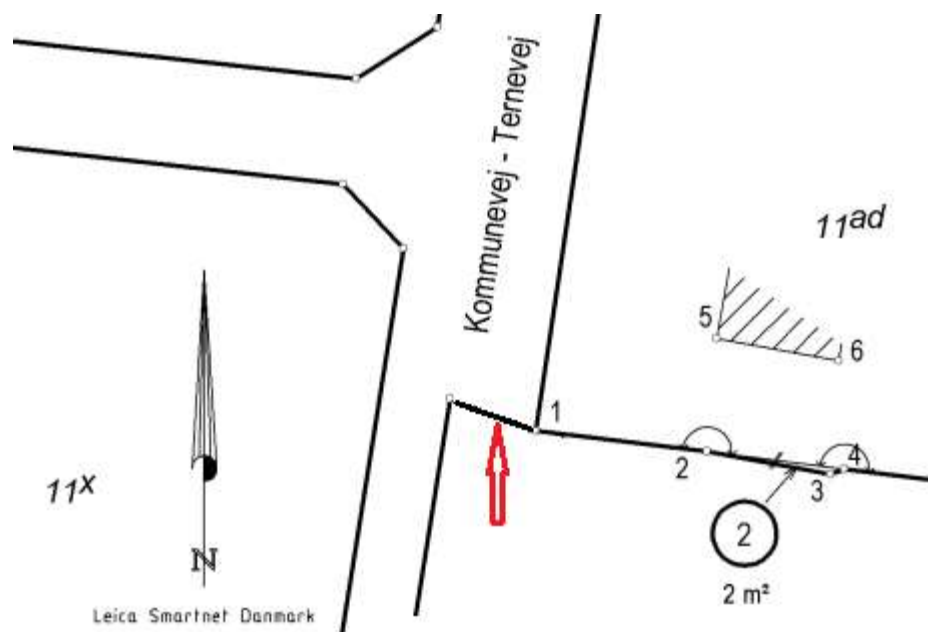


Den målsatte skelstrækning ved pktne. 150 og 151 brydes. Sideskellet er ikke fastlagt ved mål og angives med retlinjetegn.



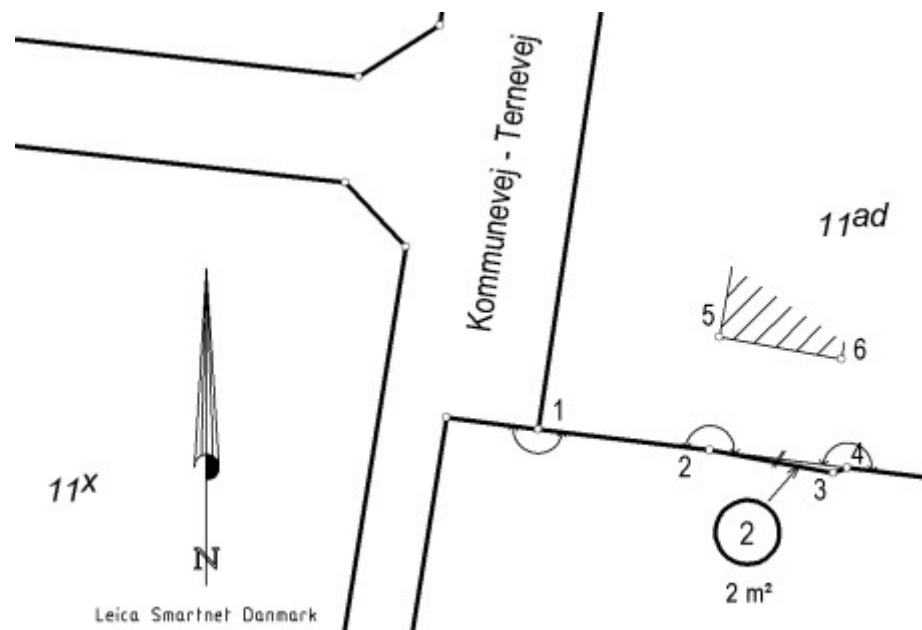
Den målsatte skelstrækning ved pktne. 150 og 151 brydes. Sideskellet er fastlagt ved mål og fremgår af koordinatlisten. Målebladet kan suppleres med retlinje tegn for yderligere tydeliggørelse.

## Bilag B: Misvisende udvisere /skelforløb



**Figur 1: Misvisende skelforløb ved den røde pil**

Når matrikelkortet anvendes som grundlag for målebladets konstruktion, skal der tages hensyn til eventuelle korttilpasninger, som følge af spænding mellem ny og gammel måling.



**Figur 2: Retvisende skelforløb**